quena pró y se le devolverá á los demás licitadores.

17.—Si el rematador dejare desierta su proposición ó posesionado del remate diere motivo á la rescision del contrato se sacará de nuevo á subasta el arriendo del corral por cuenta de dicha garantía, y si esta no alcanzase de los demás bienes.

18.—Si en el acto de la subasta resultaren dos ó mas proposiciones iguales, se abrirá licitacion verbal entre sus autores por término de diez minutos.

19.—Los referidos pliegos estarán redactados bajo esta fórmula.

Sr. Corregidor Presidente de la Junta de subastas.—N. N. vecino de... enterado á su mayor satisfaccion del pliego de condiciones para el arrendamiento del Corral de Caballerías de esta Capital, que acepta en todas sus partes y se constituye á cumplir estrictamente, propone hacerse cargo del referido arrendamiento por la cantidad anual de... exhibiendo en garantía de esta proposicion la cantidad de 250 escudos.—Fecha y firma del licitador.

20.—Por lo tocante á este contrato deberá el que lo celebre renunciar todo fuero ó derecho y constituirse á estar y pasar por el tallo de la autoridad superior gubernativa en las cuestiones que puedan suscitarse, las que deberán controvertirse por la vía contenciosa administrativa.

Puerto-Rico Mayo 13 de 1869.—Es copia.—Federico Asenjo.

Secretaría de la Alcaldía Municipal de Camuy.

Sancionado por el Ilmo. Sr. Director de Administracion local, el pliego de condiciones que ha de rejir en la subasta del juego de bochas de este pueblo, justipreciado en la cantidad de quince escudos, y para el año económico próximo de 1869 á 70, la Municipalidad ha acordado señalar para la subasta el día cuatro del entrante Junio, á las doce en cuyo día y hora y con el objeto indicado, se hallará constituida. El mencionado pliego de condiciones, lo mismo que el modelo por el cual deben hacerse las proposiciones, se halla de manifiesto en esta Secretaría á mi cargo.

Camuy quince de Mayo de mil ochocientos sesenta y nueve.—José R. Navarro, Secretario.—Vº Bº, Cepero.

INSPECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS

DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

En virtud de lo dispuesto por el Sr. Director de Administracion local y á fin de ejecutar la fianza otorgada á favor del ex-tesorero pagador de Obras públicas Don Francisco Pastrana, se vende en pública subasta, con todas sus cargas y gravámenes la casa número 9 de la calle de O'Donnell de esta Capital, tasada nuevamente en cuatro mil doscientos sesenta y cuatro escudos quinientos treinta y ocho milésimos.

La licitacion tendrá lugar el día diez de Junio próximo á las dos de la tarde en el despacho del Sr. Director, y se verificará con arreglo á la Instruccion de 27 de Marzo último.

No se admitirán las proposiciones que no se ajusten exactamente al modelo adjunto, ni las que no se presenten en pliegos cerrados, ni las que no cubran los dos tercios del importe de la tasacion, ó sea la cantidad de dos mil ochocientos cuarenta y tres escudos veinte y cinco milésimos, ni finalmente las que no se presenten durante la primera media hora del acto ó no contengan un documento que acredite haber consignado en la Tesorería general de Hacienda, la cantidad de quinientos escudos como garantía provisional para tomar parte en la licitacion.

La tasacion nueva en la que figuran las cargas y gravámenes de la finca, estará de manifiesto para conocimiento del público, en las oficinas de la Inspeccion general.

Al principiar el acto del remate se leerá la Instruccion citada y si hubiere de procederse á licitacion verbal por empate, la mínima puja admisible será de cien escudos.

El autor de la proposicion agraciada tendrá quince días de término contados desde que se le notifique la adjudicacion para formalizar la escritura de compra y satisfacer la mitad del importe que hubiere ofrecido: si faltare á este requisito perderá todo derecho á la adquisicion y la garantía provisional de 500 escudos. La 2.ª mitad de dicho importe deberá satisfacerse dentro del término de seis meses; de no verificarse así, se subastará nuevamente la finca, siendo de cuenta del primer comprador todos los daños y perjuicios ocasionados en la Administracion.

Puerto-Rico 18 de Mayo de 1869.—Evaristo de Churrua.

MODELO DE PROPOSICION.

Don enterado del anuncio de 18 de Mayo publicado en la Gaceta por la Inspeccion general de Obras públicas, de las condiciones que se exigen para la adquisicion en pública subasta de la casa número 9 de la calle de O'Donnell, de esta Capital, y de las cargas y gravámenes con que se vende, se comprometo á comprarla por la cantidad de (aquí el importe en letra), con estricta sujecion á las condiciones expresadas.—Fecha y firma.

Autorizada por el Excmo. Sr. Gobernador Superior Civil la Inspeccion General para proceder por administracion ó destajo á la colocacion de los postes para el Telégrafo, seccion comprendida entre la Capital y Are...

cibo, ha sido aceptada la proposicion hecha por D. Toribio Pagani á nombre y representacion de Matias Torres, para llevar á cabo las obras á destajo, comprometiéndose á colocar cada poste al precio de cinco escudos ochocientos milésimos en toda la extension de la línea, rebajando así doscientas milésimas de escudo al precio de seis escudos asignado en presupuesto.

Y de órden del Sr. Inspector general se inserta en la Gaceta, para conocimiento del público.

Puerto-Rico 19 de Mayo de 1869.—El Oficial, José I. Casanova.

SECRETARIA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO.

El día veinte y ocho del corriente á la una de la tarde, se hallará reunida en las salas Consistoriales la Junta municipal de subastas, con objeto de proceder á rematar el puesto de Venduta pública de esta Ciudad, con arreglo al siguiente:

PLIEGO DE CONDICIONES.

1.ª La contrata se verificará por subasta pública, el día y hora que previamente se fijare en los periódicos de esta plaza.

2.ª Las proposiciones se harán á la vez considerando la poca importancia del remate.

3.ª Para tener derecho á la licitacion es requisito indispensable que los interesados á la subasta garanticen sus proposiciones con la suma de cincuenta escudos, bien consignándola previamente en depositaria, bien exhibiéndola en el acto del remate, la cual cantidad será retenida al que obtenga la buena pró y devuelta á los demás licitadores.

4.ª Las proposiciones garantidas de que se hace referencia, se harán á la Junta de subasta el día y hora señalados, para la licitacion. Se leerá enseguida el presente pliego de condiciones y se discutirán las observaciones que se hagan; acto continuo se procederá á la puja por término de 15 minutos dándose la buena pró al que mayor beneficio ofrezca en favor de estos fondos municipales, pero para que cause efecto el remate, es necesario requisito que las proposiciones no bajen del tipo señalado de 400 escudos y que merezca la sancion del Superior Gobierno.

5.ª Obtenida y notificada esta al contratista, es obligacion de este, prestar garantía á satisfaccion del Ayuntamiento por valor de 1,000 escudos para responder del compromiso que contrae con estos fondos Municipales y garantizar el manejo de los intereses de las personas que lo comisionen para la realizacion de efectos.

6.ª El pago de la contrata será satisfecho por semestres adelantados. Por virtud de este contrato, el arrendatario de la venduta contrae las obligaciones siguientes:

Tener constantemente un almacen abierto, con un tarjeton que indique su objeto al público, departamentos capaces para almacenar los objetos destinados á enagenarse en almoneda y para la concurrencia de los compradores.

Llevar tres libros cuyas hojas serán rubricadas con sujecion al Código de Comercio á saber:

Uno de facturas.—Uno de ventas.—Uno de recibos.

En el primero anotará íntegramente cuantas facturas reciba.

En el segundo inscribirá circunstanciadamente todos los efectos que se subasten, precios y nombres de los compradores.

Y en el tercero anotará los pagos que haga á los dueños de los objetos rematados firmando estos el recibí que deberá estamparse al pié de cada asiento.

Anunciará previamente al público por cedulones y otros medios los días y horas de almoneda y si fuere posible los objetos que han de enagenarse, de lo cual deberá tambien dar participacion previa al Diputado.

La subasta de los objetos anunciados á remate se verificará á golpe de mazo, adjudicándose á la tercera voz al que mejores ofertas hiciera; en el concepto de que si están llenas las condiciones establecidas deberá darse la buena pró al mejor ó único postor, y si nó se estableciesen condiciones al que haga ofertas cualquiera que fuera el precio.

El rematador no podrá exigir mas que el cinco por ciento del valor íntegro en que se rematen las mercancías y demás objetos.

El presente remate se hace por término de un año contado desde primero de Julio próximo hasta 30 de Junio de 1870, pudiendo este traspasarlo á sus herederos si falleciese ó poder habientes, con conocimiento de esta Corporacion.

Si por falta de cumplimiento á las condiciones prescritas ó cualquier otro evento de culpabilidad del contratista, se justificase

la necesidad de rematar de nuevo el ramo de que se trata, tendrá efecto este acto por cuenta y riesgo de aquel.

Subsistirá en su fuerza y vigor el Reglamento de almoneda pública, inserto á continuacion, aprobado por el Superior Gobierno, cuyo documento deberá tenerse expuesto al público en el local de la almoneda, para su cumplimiento y debida notoriedad y el cual dice así:

ALMONEDA PUBLICA.

Reglamento general para gobierno y observancia de la Casa de Almoneda pública, establecida en esta Ciudad con superior permiso.

Art. 1.º Todo el que consigne en esta almoneda pública, géneros, bienes raices, muebles ó semovientes, para su venta en subasta, deberán hacerlo bajo facturas que domine los efectos circunstancialmente, sus cantidades, peso ó medidas ó noticia de su situacion, la cual factura fechada y firmada del dueño ó dueños será entregada al Director, el que mandará rematar por el que mas diere; sin este requisito no se admitirá cosa alguna.

Art. 2.º Es responsable de todo aquello que se le consigne y haya recibido, menos en caso de incendio, robo ó de corrupcion que se origine por descuido de su lejítimo dueño consignados á causa del mucho trascurso de tiempo en almacen, pero no si depende del mal almacenaje, pues en este caso es responsable el Director de dicho establecimiento.

Art. 3.º Se establece por derecho de comision de todo lo que se remate el cinco por ciento de la cantidad en que se realice, excluidos los costos que se causen si fuese necesario trasportar los efectos de una parte á otra, y para ello emplear peonajes, pues estos serán de cuenta de sus dueños, de cuya comision nadie tendrá excepcion y la pagarán hasta los mismos dueños consignadores siendo rematadores de su propiedad.

Art. 4.º Si alguno retirase sus efectos ó mercancías despues de estar consignados y recibidas las facturas en la almoneda pública siendo antes de haberse puesto en venta, pagará el dos y medio por ciento de media comision sobre el valor de los efectos á precios corrientes y el derecho de almacenaje que corresponda si lo hubiere causado.

Art. 5.º Todos los artículos que estén consignados en el almacen de la almoneda cumplidas que sean las 24 horas y hasta el término de un mes, pagarán de almacenaje el uno por ciento, y el medio si son mercancías secas, quedando exento de este derecho los bienes raices y otros que por imposibilidad no causen almacenaje.

CAPITULO 2º

Situacion de la almoneda pública día señalado para sus remates, órden que debe observarse y formalidades de ellos.

Art. 1.º Se asigna para el día de almoneda el miércoles de cada semana y además cualquiera otro día que tengan á bien señalar los consignatarios.

Art. 2.º Cada efecto que se subaste se tendrá presente al público desde que se principie hasta la conclusion del remate y una vez rematados nadie podrá alegar ignorancia de cualquier estado en que se hallen los efectos rematados.

Art. 3.º Al momento de empezar un remate se hará saber á los concurrentes en voz inteligible la prenda ó prendas, artículos etc., sus condiciones de que se componen para el que guste poner su primera postura por una vez y despues nadie podrá alegar ignorancia, aunque sea de los que lleguen posteriormente.

Art. 4.º Los remates se realizarán en el mejor postor á beneficio de los dueños consignados sin guardar otra preferencia que el mejor ofrecimiento por los artículos que se estén subastando.

Art. 5.º Dada la voz de remate, el postor á favor de quien se haya declarado, no tendrá derecho ninguno á retractarse y debe dar cumplimiento á la postura en las condiciones que se haya hecho, sin que pueda alegar queja ninguna para la devolucion respectiva á practicarse este acto público y espontáneamente.

Art. 6.º Todas las prendas que se rematen condicionalmente al contado se depositarán en la almoneda, hasta el momento de verificarse su pago por el rematador, no verificándose este, antes de la próxima venduta se volverán á rematar por su cuenta y caso de pérdida las sufrirá el mismo como igualmente disfrutará del beneficio si lo hubiere. Los

dos capítulos comprendidos en este Reglamento serán observados exactamente sin interpretacion alguna de lo que declaran sus artículos.

Art. 7.º El contratista por virtud del convenio á que alude el presente pliego de condiciones renunciará todo fuero ó derecho constituyéndose á estar y pasar en las cuestiones que puedan suscitarse por el fallo que por la vía contenciosa administrativa dicte la autoridad Superior de la Provincia.—Puerto-Rico Mayo 13 de 1869.—Es copia.—Federico Asenjo.

En virtud de lo dispuesto por el Sr. Director de Administracion Local, se ha señalado el día veintiocho de los corrientes y hora de las doce, para la adjudicacion en pública subasta de la terminacion de la Iglesia Parroquial segun presupuesto aprobado en 29 de Abril último, ascendente á ocho mil cuatrocientos sesenta y dos escudos 850 milésimas. La subasta se celebrará con arreglo á la instruccion vigente de 27 de Marzo último en la sala de esta Alcaldía, hallándose de manifiesto en la Secretaría para conocimiento del público, todos los documentos que han de rejir en la contrata. Las proposiciones se arreglarán exactamente al modelo adjunto, y se presentarán en pliego cerrado, admitiéndose solamente durante la primera media hora del acto. Los pliegos deberán contener el documento que acredite haber consignado como garantía provisional para poder tomar parte en la licitacion, la cantidad de doscientos escudos en la Depositaria de fondos municipales de este Pueblo. Serán nulas las proposiciones que falten á cualquiera de estos requisitos y aquellos cuyo importe exceda del presupuesto.

San Fernando de la Carolina 11 de Mayo de 1869.—El Presidente de Junta de Subasta, Juan M. de Sárraga.

MODELO DE PROPOSICION

Don N. N. vecino de... enterado del anuncio publicado por el Presidente de la Junta de Subasta del pueblo de la Carolina, de la instruccion de Subastas de 27 de Marzo último, de los requisitos que se exigen para la adjudicacion en pública subasta de la terminacion de la Iglesia Parroquial de dicho pueblo y de todas las obligaciones y derechos que señalan los documentos que han de rejir en la contrata, se comprometo á tomar por su cuenta esta obra por la cantidad de... en letras. Carolina 11 de Mayo de 1869.—Sárraga.

ANUNCIO OFICIAL.

ADUANA DE LA CAPITAL.

Existiendo en los Almacenes de esta Aduana un medio barril cigarrillos, marcado J. N. Mayagüez, procedente de la Habana en el Vapor español Moctezuma en 13 de Marzo último, sin que se haya presentado persona alguna á reclamarlo previa declaracion y pagado derechos, se anuncia para que llegue á conocimiento de quien corresponda, en la inteligencia, de que pasado el plazo de 90 días que empezarán á contarse desde la fecha de la publicacion de este anuncio, si no se llenare aquel requisito por el interesado ó por persona competentemente autorizada para ello, se considerará como abandonado de hecho, con arreglo á la disposicion Superior de 28 de Enero de 1864, declaracion del caso 2.º del artículo 154 de la Instruccion vigente de Aduanas.—Puerto-Rico 20 de Mayo de 1869.—G. de Laá.

ANUNCIOS PARTICULARES.

Habiéndose extraviado, al que suscribe seis partes del billete número 3009 correspondientes al sorteo ordinario número 17, que ha de celebrarse en esta Isla el 22 de los corrientes, los cuales están marcados con los números del once al diez y seis inclusive ambos, dí cuenta de esa pérdida al Sr. Corregidor, y éste se sirvió hacerlo á la Administracion local de Rentas y Aduana de Arroyo.

Y lo aviso al público para su notoriedad.—Guayama Mayo 15 de 1869.—Antonio Fernandez Brignoni.

SE ADMITEN

En pago de la suscripcion á la GACETA y de los impresos que se encarguen á esta Imprenta, los sellos de franqueo del presente año, pero como moneda corriente.